

**All'UFFICIO TRIBUTI  
del Comune di Teora**

**OGGETTO:** **IMU - contribuente PENSIONATO AIRE**  
(requisiti previsti dal LEGGE 30 dicembre 2020, n. 178, art. 1 comma 48)  
**Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà**

Il/La sottoscritto/a .....  
nato/a a ....., (prov. ....) il .....,  
residente a ..... (stato ..... )  
in Via ....., n. ....  
C.F. ...., Tel .....,  
mail .....  
iscritto nell'AIRE del Comune di .....

avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47, commi 1 e 3, del D.P.R. 28/12/00, n. 445 e consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/00

**DICHIARA**

1) di essere ..... (*specificare titolo possesso: proprietario o usufruttuario*)  
dell'immobile sito in:

Via/Piazza .....

distinto in catasto al:

Fg. .... P.lla .... Sub. .... Cat. .... Cl. .... Rendita € .....

2) di essere in possesso ai fini della riduzione pari al 50% dell'Imposta municipale propria (IMU) di tutti i requisiti previsti dalla legge di Bilancio 2023 per l'unità immobiliare a uso abitativo posseduta in Italia da soggetti non residenti nel territorio dello Stato, la riduzione dell'imposta per i pensionati residenti all'estero con pensione maturata in convenzione internazionale: ***“A partire dall'anno 2021 per una sola unità immobiliare a uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia.*”**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 si autorizza il trattamento delle informazioni fornite con la presente istanza per l'istruttoria e le verifiche necessarie.

TEORA li .....

Il/la Dichiarante

.....