

COMUNE DI TEORA

Provincia di AVELLINO

c.a.p. 83056
Cod. Fisc. 82004170641

Via LARGO EUROPA
tel. 0827 51005

settorefinanziario@comune.teora.av.it



Prot.n. 3451 del 12/06/2020

IMU – EMERGENZA COVID-19

-**IMU – Imposta Comunale sugli Immobili** differimento al 31 luglio del termine di pagamento della prima rata con deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 22/05/2020;

La **legge di bilancio 2020 ha abrogato la TASI (Tassa sui servizi indispensabili)** e previsto che per la scadenza di giugno occorre versare il 50% di quanto pagato nel 2019 come IMU e TASI, entro 16 Dicembre 2020 conguaglio con Tariffe 2020 da deliberare.

Il “**Decreto Rilancio**” (recentemente pubblicato in G.U.) prevede **l’esonero dalla prima rata per l’anno 2020 relativamente a:**

- gli immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonché gli immobili degli stabilimenti termali
- gli immobili rientranti nella categoria catastale D/2 e gli immobili degli agriturismi, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventù e dei campeggi, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate

La recente pronuncia del Dipartimento delle Finanze del Mef ([Risoluzione n. 5 dell’8 giugno](#)), nel ritenere che il Comune non possa disporre proroghe sulla quota IMU di spettanza statale, **non comporta alcun cambiamento degli effetti delle decisioni comunali di differimento dei termini di pagamento sull’IMU di spettanza del Comune:**

PAGAMENTO ENTRO IL 16 GIUGNO 2020 relativa ai fabbricati D di pertinenza esclusivamente statale della quota statale dell’IMU, di norma pagata con il codice tributo 3925, recentemente confermato dall’Agenzia delle entrate.

Nuovo Regolamento e aliquote IMU 2020 saranno approvate in Consiglio Comunale entro il 31/07/2020

Teora, 12 giugno 2020

Il Responsabile del Servizio Tributi

-Dott.ssa Anna Maria Mazzei-